

Собянин посмотрел отреставрированный Дом Военно-фельдшерской школы!

27.06.2014

В Лефортовском парке Мэр Москвы ознакомился с результатами реставрационных работ (закончены в мае этого года) Дома Военно-фельдшерской школы, построенного в 1789 — 1792 годах, входящего в состав ансамбля Екатерининского дворца с прудами, каналами и памятниками архитектуры XVIII века.

Данный объект культурного наследия был восстановлен по программе льготной аренды «1 рубль за 1 квадратный метр в год». Эта программа является одним из самых популярных механизмов привлечения частных инвестиций в реставрацию памятников московской архитектуры (реставрация происходит не только за счёт бюджета Москвы, но и за счёт частных инвесторов, за счёт инвестиций Российской Федерации в те здания, которые они содержат, и за счёт специальных методов финансирования). Данная программа Правительства Москвы «1 рубль за 1 квадратный метр в год» действует с 2012 года. Она предусматривает проведение открытых аукционов, победители которых получают право льготной аренды аварийных памятников архитектуры при условии их восстановления за свой счёт. Реставрация проводится под контролем Мосгорнаследия, максимальная продолжительность работ — пять лет. После восстановления памятника арендная плата снижается до одного рубля за один квадратный метр здания в год.

Сергей Собянин вручил учредителю компании, проинвестировавшей реставрацию объекта, сертификат на право аренды здания в течение 49 лет.

СПРАВКА: За 2012 — 2014 годы в рамках программы «1 рубль за 1 квадратный метр в год» проведено 5 открытых аукционов, по результатам которых в аренду были переданы 13 аварийных памятников архитектуры в Москве. В городе завершена реставрация трёх объектов: Дома с кариаидами в Печатниковом переулке, Главного дома городской усадьбы в Подсосенском переулке и Большой Померанцевой оранжереи — казармы Второго Московского кадетского корпуса — Дома Военно-фельдшерской школы на Госпитальной площади.

На момент передачи арендатору — ООО «Зелёный квартал» — в июле 2013 года объект находился в аварийном состоянии: были полностью разрушены крыша, фасады, стены. Требовалось проведение полного комплекса исследовательских, проектных, противоаварийных и восстановительных работ.

Дополнительно к работе была привлечена почётный реставратор Москвы Нина Барышкова. Архитектор с 58-летним стажем участвовала в восстановлении более 65 памятников архитектуры, включая ансамбль Крутицкого подворья, Марфо-Мариинскую обитель, Китайгородскую стену, Донской монастырь, усадьбу Свиблово, Ярославский и Киевский вокзалы, церковь Троицы в Листах.

В ходе осмотра Дома Военно-фельдшерской школы Мэр Москвы поручил оказать содействие арендатору в скорейшем подключении к коммуникациям и проведении благоустройства прилегающей территории. Внутренняя отделка дома будет завершена после того, как определят его функциональное использование.

Адрес страницы: <http://cheremush.mos.ru/presscenter/news/detail/1098600.html>

[Управа района Черёмушки](#)